

Objektnr. 570724

Gutshaus mit 20.000 m² Grundstück 10km von Binz entfernt

18528 Bergen (Bergen auf Rügen)



Fahne

Ansprechpartner Markus Dräger
Fon (0341) 23 07 46 26

Objektart Haus
Wohnfläche 480,00 m²
Zimmer 9
Nutzfläche 120,00 m²
Grundfläche 20.981,00 m²

Bezugsfertig nach Sanierung

Kaufpreis

Kaufpreis 750.000,00 €

Ausstattung

Balkon / Terrasse Balkon, Terrasse
Befeuerungsart Gas
Bodenbelag Fliesen, Kunststoff, Laminat
Heizungsart Zentralheizung

Lage

Im Herzen der Insel Rügen liegt der heutige Einzelhof Silvitz. Der Hof gehört zur Gemeinde Bergen.

Der Ortsname Silvitz ist auf das slawische „Zelenovic“ zurückzuführen.

Bergen auf Rügen ist der geografische wie auch geschäftliche Mittelpunkt der Insel Rügen.

Der 14.000 Einwohner zählende Ort weist eine gute Infrastruktur aus.

Das Gut „Silvitz“ ist ca. 7 Km vom Zentrum Bergen und ca. 11 Km vom Zentrum Binz entfernt und gut mit dem Auto in weniger als 15 Minuten zu erreichen.

Der schöne feinsandige Ostseebadestrand (Richtung Prora, Binz) befindet sich in ca. 10 km Entfernung.

Hinweis

Dieses Expose stellt kein vertragliches Angebot dar. Die hier gemachten Angaben beruhen auf Informationen des Eigentümers bzw. seiner Vertreter.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Haftung übernommen werden. Irrtümer und Zwischenvermietung bleiben vorbehalten.